



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANT JAUME DELS DOMENYS

Identificació de la sessió

Acta núm.: 11/2010

Caràcter: extraordinari

Data: 20 d'octubre de 2010

Horari: De les 9 hores a 9 hores i 28 minuts

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

Assistents:

MIQUEL MARTIL DARDER, alcalde PSC
MONTSERRAT LOPE COLLDEFORNS, regidora PSC
MARTÍ VENTURA CALAF, regidor ERC
JOAN BASSEDA DOMÈNECH, regidor ERC
CAROLINA MACIÀ PUEYO, regidora ERC
MAGÍ PALLARÈS MORGADES, regidor CiU
XAVIER VONA CASANELLA, regidor CiU
ALBERT CARRERAS CARALT, regidor CiU
NÚRIA LAHOZ ANGUSTO, regidora CiU

Regidors absents que han excusat la seva assistència: Cap

Regidors absents que no han excusat la seva assistència: Cap

Secretari: Manel Pahissa i Casas, el qual fa constar que el Ple es constitueix vàlidament per existir el quòrum legal establert a l'article 90.1 del RD 2568/1986, de 18 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals

La sessió ha estat degudament convocada i establert el següent ordre del dia:

1.- MODIFICACIO DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2011 (Exp.: 198/2010)

2.- RECTIFICACIO DE L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS DE LA CORPORACIÓ (Exp.: 227/2010)

3.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIO PUNTURAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT PER PRECISAR LA QUALIFICACIÓ DELS SISTEMES URBANÍSTICS AL SUD DEL NUCLI DE SANT JAUME DELS DOMENYS (Exp.: 190/2010)

4.- APROVACIÓ DELS NOUS MAPES DE CAPACITAT ACÚSTICA DEL MUNICIPI (Exp.: 131/2009)

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament el ple, i l'alcalde declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió



1.- MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2011 (Exp.: 198/2010)

El secretari dona lectura del següent:

Se sotmet a la consideració del ple de la Corporació el projecte de modificació de tributs locals que han de regir durant l'exercici de 2.011, i amb aquest objecte exposa:

De l'estudi elaborat amb aquest efecte sobre el sistema tributaris establert per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Una vegada avaluat el probable rendiment dels impostos susceptibles d'implantar i les taxes que cal establir per la prestació de servies o activitats, per anivellar la previsió d'ingressos i despeses del pressupost de l'exercici 2010, és aconsellable proposar modificar els tributs municipals que es relacionen.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, l'informe de la Secretaria-Intervenció, es proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2.011 i següents la modificació de les següents ordenances fiscals que a continuació es relaciona:

Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles

Modificació de l'article 6è. referent a la quota íntegra de l'impost que serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,671
Béns immobles rústics	0,845

Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica

Es modifica l'article 5è. referent a la quota tributària, i s'aplicarà el coeficient de 1,759 per tant el quadre de tarifes serà el següent:

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIO MECANICA QUADRE DE TARIFES

Potència i classe de vehicles

VEHICLES (IVTM)

- Turismes:

De -8 cavalls fiscals (CF)	22,20
De 8 a 11,99 CF	59,95
De +12 fins 15,99 CF	126,54
De + 16 a 19,99 CF	157,62
De més de 20 CF	197,01



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

• Autobusos:	
De – 21 places	146,52
De 21 a 50 places	208,69
De + de 50 places	260,86
• Camions:	
De – 1.000 kg càrrega útil (CU)	74,37
De 1000 a 2999 kg CU	146,52
De 2999 a 9999 kg CU	208,69
Més de 9999 kg CU	260,86
• Tractors	
De – 16 CF	31,08
De 16 a 25 CF	48,85
De + 25 CF	146,52
• Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De 751 kg a 999 CU	31,08
De 1000 a 2999 kg CU	48,85
De més de 2999 CU	146,52
• Altres vehicles	
Ciclomotors	7,77
Motocicletes fins 125 cc	7,77
Motocicletes + 125 cc a 250 cc	13,32
Motocicletes de 250 a 500 cc	26,65
Motocicletes de + 500 fins 1000 cc	53,28
Motocicletes de més de 1000 cc	106,56

Ordenança Fiscal núm. 9 reguladora de la taxa de cementiri municipal

Es modifica l'article 6è. Base i quota tributària

Concessió per cinquanta anys de nínxols:

a) primer pis	916 €
b) segon pis	1.012 €
c) tercer pis	817 €
d) cineraris	548 €

Ordenança Fiscal núm. 11 reguladora de la taxa de recollida d'escombraries

A l'article 2.4 s'afegeix el següent paràgraf:

En cas de desconèixer la situació dels habitatges en relació als serveis d'aigua, gas i electricitat, s'entendrà l'alta de taxa dels habitatges de nova construcció un cop transcorregut el termini de dos anys a comptar a partir de la data de la concessió de la llicència d'obres municipal. En el supòsit que l'obra no hagi estat finalitzada dins d'aquest termini, i s'hagi sol·licitat la pròrroga del permís d'obres, es posposarà la data d'alta de la taxa al nou termini establert en el nova autorització.

Es modifica l'annex de la ordenança fiscal núm. 11

La tarifa es refereix l'article 4 d'aquesta ordenança fiscal s'estructura de la següent manera:

Habitatges	115,00 €
------------	----------



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

Habitatges en els que visquin com a màxim dues persones majors de 65 anys	94,00 €
Bars	237,00 €
Restaurants, fondes, hotels, hostals	315,00 €
Indústries tipus A (fins a 50 m2)	220,00 €
Indústries tipus B (de més de 50 fins a 100 m2)	231,00 €
Indústries tipus C (de més de 100 m2)	252,00 €
Locals comercials tipus A (fins a 50 m2)	162,00 €
Locals comercials tipus B (+ de 50 fins a 100 m2)	168,00 €
Locals comercials tipus C (de més de 100 m2)	182,00 €

Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua

Es modifica l'article 6 é. referent a la quota tributària:

“ Article 6. Quota tributària.

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Subministrament d'aigua.

Conservació comptador : 2,82 €/Trimestre

Subministrament:

. Bloc mínim fins a19 m3/abonat/trimestre	0,58 €.
. Bloc de més de 19 fins a 40/m3/abonat/trimestre	0,95 €.
. Bloc més de 40 m3/abonat/trimestre	2,95 €

Ordenança fiscal núm. 19 reguladora de la taxa per la instal·lació d'exhibició d'anuncis ocupant terrenys de domini local o visibles des de carreteres, camins veïnals i altres vies públiques

Es modifica l'article 5è.1 que regula la quota tributària:

1.- Per la col·locació d'anuncis a la paret del camp de fútbol

Petits	60 €.
Grans	70 €.

Ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per la llicència d'autotaxis i altes vehicles de lloguer

Es modifica l'article 5è. referent a les tarifes:

La quota tributària s'ha de determinar per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Per la concessió de llicències d'autotaxi	380 €.
Per la tramitació de llicències	190 €.
Per l'autorització per substitució vehicle	117 €.



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

Segon.- Aquests acords provisionals i els textos de les ordenances fiscals corresponents s'han d'exposar al públic en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament durant el termini de 30 dies hàbils des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, qui tingui la condició d'interessat, en els termes de l'art. 18 del text refós de la Llei d'hisendes locals, pot examinar l'expedient i presentar les reclamacions que consideri oportunes.

En el cas que no s'hagin presentat reclamacions, s'esdevindrà definitivament adoptat l'acord provisional, sense necessitat de posterior acord plenari.

Tercer.- Els acords definitius i el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions, han de ser publicades al BOP de Tarragona i no començaran a entrar en vigor fins que no es publiqui.

El Sr. Joan Basseda pren la paraula i diu que la revisió dels preus públics en l'interanual que tots coneixem de la darrera publicació del mes de setembre ha estat del 2,4%, com sabeu sempre apliquem 30 de desembre de 2009; vol dir que el que va pujar al 2009 es reflectirà al 2011. I això va ser l'1,2% que s'ha aplicat a cinc de les ordenances: contribució urbana i rústica, tracció mecànica, en el cementiri i exhibició d'anuncis. I en quant a la brossa ha pujat el 4,5% enlloc de l'1,2%, de 110 a 115€, reiterant que seguim sent el segon municipi més barat de la comarca (estant la comarca en 125-130 € de mitjana). Finalment, amb el tema de l'aigua, dels 3 tramats, seguim en el procés de potenciar l'estalvi de l'aigua, en el que el primer tram segueix sense incrementar-se, en el segon puja 0,03€, i en el tercer és on a partir de 40 m³, que és qui més utilitza l'aigua, per regar, per pous, piscines... que rep un increment de 0,60€. Això vol dir que des de fa 4 anys (2007), quan vam agafar el preu de l'aigua del municipi el primer tram (primers 22 m³ d'aigua) estava a 0,64€ i avui, 4 anys després, està el 10% per sota, a 0,58€; el segon (que arribava al 45% i vam ajustar fins al 40%) pràcticament estava a 0,92€; ara està a 0,95€; finalment en el que si que està més penalitzat és en aquells comptadors que passen de 40 m³, que passa de 2,06€ a 2,95€. Aquesta és la proposta i la idea és seguir amb la línia i mantenir la despesa dels serveis bàsics com és l'aigua. Dels 1300 comptadors del municipi, només n'hi ha 130 els que passen del tercer tram. Per tant, només podem afectar en aquest increment de 0,60€ - 1000L a 130 comptadors, que és el 10% del total. La resta queda igual, 10% menys que fa 4 anys, o en el seu cas, hem pujat només el 3% en aquests 4 anys."

El Sr. Xavier Vona pren la paraula i pregunta al Sr. Basseda si tant en el tema de l'aigua com en el de la brossa, hi ha estudi econòmic i financer dels costos dels servei

El Sr. Basseda respon que teòricament si, hi ha un estudi tant d'Aqualia en quant a l'aigua com dels Tècnics de Medi Ambient.

El Sr. Magí Pallarès pregunta l'estat de situació de les subvencions de la brossa.

El Sr. Basseda li contesta: "En relació a la brossa, estem subvencionant uns 60.000€ (igual que l'etapa anterior); estem en el mateix nivell que estàvem abans. En aquests moments estem en un nivell de reciclatge del 65%. Això vol dir que de cada 3 kg de brossa que antigament anaven a l'abocador. Ara 2 van a reciclatge i 1 va a l'abocador. Significa que això genera menys cost per una banda i menys per una altra. 65% és una xifra que està molt bé, però ens agradaria arribar al 70 - 75%, i això fa que puguem mantenir aquests preus, i amb una subvenció de cara al veí, si és possible. El



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

cost real esta en 135€ aproximadament. Vol dir que l'Ajuntament, abans recaptava 125.000 – 130.000€ i en gastàvem 175.000 – 180.000€. El darrer any eren 200.000€ de despesa que posteriorment es va reduir a 170.000€, amb un ingrés de 130.000€. Ara estem a 220.000€ – 170.000€. Subvencionem una mica més però amb 5€ seguirem mantenint aquest nivell.”

El Sr. Martí Ventura manifesta que cal afegir el que corresponent la recollida dels plàstics.

El Sr. Basseda diu que els números els faran públics lògicament quan acabi l'any.

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'alcalde sotmet a votació amb el següent resultat

Vots a favor: 5 corresponents als partits polítics (3 ERC i 2 PSC)

Vots en contra: 0

Abstenció: 4 corresponent al partit polític (4 CiU)

L'alcalde declara aprovada per majoria absoluta dels regidors presents la proposta anteriorment transcrita.

**2.- RECTIFICACIO DE L'INVENTARI GENERAL DE BENS DE LA CORPORACIÓ
(Exp.: 227/2010)**

El Secretari dóna lectura del següent:

Atès que la actualització-rectificació de l'Inventari general s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 31 de maig de 2010 aprovar entre d'altres, es va aprovar la ratificació de l'Acta de Recepció dels sistemes urbanístics (equipaments, espais lliures i viari) de la Urbanització “El Papagai”

Vistos els articles 222 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, articles 102, 103, 105 i concordants del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre i les regles 16 i següents l'Ordre EHA/4042 de 23 de novembre de 2004 pel qual s'aprova la Instrucció del model simplificat de comptabilitat local i els seus annexos o, que en virtut de les citades disposicions, l'òrgan competent per acordat l'aprovació de l'expressat inventari general és el Ple municipal.

És per tot això que es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la rectificació de l'Inventari de béns d'aquest Ajuntament segons es relaciona a l'Annex d'aquesta proposta

Segon.- Notificar a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya el present acord.

Tercer.- Comunicar al Registre de la Propietat per dur a terme la seva inscripció.

ANNEX



INVENTARI DE BENS IMMOBLES

PARCS I VIES PÚBLIQUES (SISTEMES D'ESPais LLIURES I VIARI)

REFERÈNCIES

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma irregular limita al nord amb el sòl no urbanitzable, al sud amb el C/ Rossinyol, a l'est amb sòl no urbanitzable i a l'oest amb el sòl no urbanitzable, es correspon amb la finca de referència cadastral 6031210CF7753S0001UJ
2	Valor cadastral	65.531,21
3	Superfície (m2)	5.829,81
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma irregular, limita al nord amb el sòl no urbanitzable, al sud amb el C/ Rossinyol, a l'est amb solars edificables i a l'oest amb el sòl no urbanitzable, es correspon amb la finca de referència cadastral 6031209CF7753S0001WJ.
2	Valor cadastral	33.680,13
3	Superfície (m2)	4.700,49
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma pseudorectangular, limita al nord amb el sòl no urbanitzable, al sud amb el C/ del Falcó Mostatxut, a l'est amb sòl no urbanitzable i a l'oest amb solars edificables, es correspon amb la finca de referència cadastral 6031218CF7763S0001PZ.
2	Valor cadastral	11.660,21
3	Superfície (m2)	1.580,66
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma irregular, limita al nord amb solars edificables, al sud amb el C/ de la Fredulaga, a l'est amb sòl no urbanitzable i a l'oest amb solars edificables, es correspon en part amb la finca de referència cadastral 6229101CF7762N0001UL.
2	Valor cadastral	68.851,57
3	Superfície (m2)	8.369,31
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma pseudotriangular, limita al nord amb el C/ del Restaurant, a l'est amb solars edificables i a l'oest amb l'Avda. del Tucà, correspon amb les finques de referència cadastral 6024802CF7762S i 6024801CF7762N0002RB.
2	Valor cadastral	Desconegut
3	Superfície (m2)	18.885,07
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, illeta de forma triangular envoltada perimetralment per l'Avda. del Tucà.
2	Valor cadastral	Desconegut
3	Superfície (m2)	191,95
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma pseudorectangular limita al nord, sud i oest amb l'Avda. del Tucà i a l'est amb solars edificables, es correspon amb la finca de referència cadastral 6122801CF7762S0001IR.
2	Valor cadastral	16.725,05
3	Superfície (m2)	2.411,75
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Solar qualificat d'espais lliures, de forma pseudorectangular, limita al nord amb solars edificables, al sud amb el C/ de la Xixella, a l'est i a l'oest amb solars edificables, es correspon amb la finca de referència cadastral 6027822CF7762N0001GL.
2	Valor cadastral	23.340,25
3	Superfície (m2)	3.851,39
4	Estat	Desconegut
5	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Falcó Mostatxut
2	Superfície (m2)	2.309,13
3	Longitud (m)	240,91
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Tòrtora
2	Superfície (m2)	1.923,26
3	Longitud (m)	223,93
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Gall Lira
2	Superfície(m2)	2.049,34
3	Longitud (m)	252,32
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Àliga Coronada
2	Superfície (m2)	3.690
3	Longitud (m)	476,28
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Oreneta,
2	Superfície (m2)	1.485,84
3	Longitud (m)	194,43
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Fredulaga
2	Superfície (m2)	2.513,84
3	Longitud (m)	294,00
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Oriol
2	Superfície (m2)	1.435,47
3	Longitud (m)	192,29
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Blauet
2	Superfície (m2)	1.799,47,
3	Longitud (m)	231,93
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Xixella
2	Superfície (m2)	1.676,13
3	Longitud (m)	219,09
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Ànec Capblanc
2	Superfície m2)	1.365,85
3	Longitud (m)	179,55
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Falcó,
2	Superfície (m2)	1.570,44
3	Longitud (m)	130,85
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Guacamai
2	Superfície (m2)	5.103,42
3	Longitud (m)	437,21
4	Amplada (m)	12,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Merla.
2	Superfície (m2)	1.834,26
3	Longitud (m)	234,96
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Grua.
2	Superfície (m2)	1.155,56
3	Longitud (m)	153,38
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Ànec Collverd.
2	Superfície (m2)	1.924,72
3	Longitud (m)	248,00
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Lloret d'Austràlia.
2	Superfície (m2)	5.000,97
3	Longitud (m)	414,41
4	Amplada (m)	12,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Milà.
2	Superfície (m2)	3.878,10
3	Longitud (m)	332,30
4	Amplada (m)	12,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Colom.
2	Superfície (m2)	570,44
3	Longitud (m)	76,57
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Gall Salvatge
2	Superfície (m2)	3.337,07
3	Longitud (m)	331,50
4	Amplada (m)	10,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de l'Albatros.
2	Superfície (m2)	2.050,15
3	Longitud (m)	259,04
4	Amplada (m)	8,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat Avda. del Papagai
2	Superfície (m2)	7.541
3	Longitud (m)	dos trams de diferent longitud de 238,93 i 18,00
4	Amplada (m)	dos trams de diferent amplada de 275,17 i 12,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Rossinyol
2	Superfície (m2)	4.12
3	Longitud (m)	dos trams de diferent longitud de 259,60 i 8,00
4	Amplada (m)	dos trams de diferent amplada de 481,76 i 4,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	L'eix del carrer coincideix amb la delimitació del terme municipal

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat Avda. del Tucà
2	Superfície (m2)	2.720,43m
3	Longitud (m)	538,58
4	Amplada (m)	4,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	L'eix del carrer coincideix amb la delimitació del terme municipal

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Gavina
2	Superfície (m2)	373,67
3	Longitud (m)	33,23
4	Amplada (m)	7,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ de la Cadenera
2	Superfície (m2)	531,81
3	Longitud (m)	56,67
4	Amplada (m)	7,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Restaurant.
2	Superfície (m2)	1.298,47
3	Longitud (m)	115,54
4	Amplada (m)	12,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari, anomenat C/ del Mig.
2	Superfície (m2)	476,72
3	Longitud (m)	47,07
4	Amplada (m2)	10,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ A.
2	Superfície (m2)	108
3	Longitud (m)	46,50
4	Amplada (m)	2,40
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ B
2	Superfície (m2)	131,72
3	Longitud (m)	54,90
4	Amplada (m)	2,40m
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ C..
2	Superfície (m2)	112,10
3	Longitud (m)	50,9
4	Amplada (m)	2,20
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ D..
2	Superfície (m2)	69,47
3	Longitud (m)	34,58
4	Amplada (m)	2,20
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ E..
2	Superfície (m2)	58,624
3	Longitud (m)	11,80
4	Amplada (m)	5
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ F.
2	Superfície(m2)	64,975
3	Longitud (m)	12,21
4	Amplada (m)	5,20
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ G.
2	Superfície (m2)	61,932
3	Longitud (m)	12,38
4	Amplada (m)	5
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ H.
2	Superfície (m2)	74,98
3	Longitud (m)	12,70
4	Amplada (m)	5,90
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

1	Descripció	URBÀ. Terreny qualificat de sistema viari (passatge de vianants), anomenat com a C/ I,
2	Superfície (m2)	35,99
3	Longitud (m)	36,30
4	Amplada (m)	1,00
5	Estat	Desconegut
6	Observacions	Cap

Sant Jaume dels Domenys, 13 d'octubre de 2010.

L'Alcalde
Miquel Martil i Darder

L'Alcalde, el Sr. Miquel Martil pren la paraula dient que com bé saben, i ho dic amb orgull, és una de les gestions més brillants d'aquest Ajuntament, degut a tot el temps que ha estat en Junta el Papagai. Un aspecte que es va treballar en l'anterior legislatura i que ara he continuat treballant jo. En aquest aspecte el que estem fent son els tràmits que ens toca fer a nivell urbanístic i legal, com és la descripció dels carrers i incloure en el nostre inventari general de béns els carrers. Un cop fet això, podrem continuar els passos legals que és la inscripció al Registre. Si el Martí vol comentar alguna cosa..."

El Sr. Ventura pren la paraula dient que senzillament el que s'ha fet és la inscripció corresponent als parcs i vies públiques corresponent als sistemes d'espais lliures i viari.

El Sr. Vona pregunta si en totes les parcel·les i vials hi ha un "punt 4" on l'estat que hi figura és "desconegut" a què fa referència.

El Sr. Martil pren la paraula dient que el funcionament és correcte, però tot i que sabem que la claveguera funciona correctament, no hem fet l'anàlisi de l'interior de la



AJUNTAMENT SANT JAUME DELS DOMENYS

mateixa, sabem que no hi ha escapament. No hem obert totes les canonades. Per això hem preferit posar “desconegut” per curar-nos en salut, de l'estat de situació de la mateixa perquè volíem fer el primer pas d'inscriure al Registre, ja que això no era necessari per a delimitar el carrer. La valoració tècnica seria un altre tema enfocat de cara al manteniment, però de cara a l'inscripció al Registre amb això en teníem prou. No volíem q els tècnics estiguessin molt més temps, perquè el que volíem era normalitzar-ho; pensem que és el més important ara i més endavant es pot fer el que sigui.”

El Sr. Xavier Vona diu que, llavors fa referència als carrers que tenen aquest solar i els vials?”

El Sr. Miquel Martil diu que, no fa referència a si està net o no., La Bisbal el que reclama ara és la ratlla que separa la urbanització amb la part de la Bisbal Per tant, inscrivim tot el que en el seu dia formava part de Sant Jaume i en cas de reclamació ja es veurà, perquè el que hem de fer es curar-nos en salut amb els veïns que paguen els seus impostos a Sant Jaume”.

El Sr. Martí Ventura manifesta aquesta ratlla que no surt en els mapes. Hi ha un acord amb els Ajuntaments de la delimitació dels termes municipals de Sant Jaume dels Domenys i de La Bisbal del Penedès i l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès reclamar la parta que considera la part que considera que és seva i amb la Generalitat determinar la delimitació del terme municipal i per tant el que hagi de dir. Nosaltres ens avancem i inscrivim tal qual.

El Sr. Magí Pallarès diu que no s'ha ajusta la delimitació del terme municipal amb la Bisbal del Penedès i cal tenir en compte com a referència les fotografies aèries de la zona.

El Sr. Martí Ventura diu que la Generalitat dirà el que hagi de dir amb els acords dels Ajuntaments de la Bisbal del Penedès i de Sant Jaume dels Domenys sobre la delimitació del termes municipals.

El Sr. Miquel Martil diu que no es un cas per nosaltres, de fet, els Ajuntaments reconeixem implícitament un acord encara que sigui verbal, perquè encara que hi hagi aquella delimitació històrica per les fites que hi havia antigament, etc, (s'haurien de consultar), per part dels 2 Ajuntaments hi havia aquell acord tàcit i acceptat que consistia en que en el moment que un li donava llicències d'obres l'altre no els hi tornava, i ara hi ha l'Administració central, que és la que marca les circumscripcions electorals; i d'altra banda el subministrament, i per tant, el cobrament de rebuts seria motiu de conflicte, i el fet de no haver-ho impugnat històricament fa que qui ho hagi de dictaminar és el Jutjat.”

El Sr. Martí Ventura diu que és el Jutjat qui parlarà amb les dues parts i buscarà qui té la raó

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'alcalde sotmet a votació amb el següent resultat

Vots a favor: 9 corresponents als partits polítics (3 ERC, 2 PSC i 4 CiU)

Vots en contra: 0

Abstenció: 0



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

L'alcalde declara aprovada per unanimitat dels regidors presents la proposta anteriorment transcrita.

3.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT PER A PRECISAR LA QUALIFICACIÓ DELS SISTEMES URBANÍSTICS AL SUD DEL NUCLI DE SANT JAUME DELS DOMENYS (Exp.: 190/2010)

El Secretari dóna lectura del següent:

L'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys creu convenient realitzar una modificació puntual de Normes Subsidiàries al sud de Sant Jaume dels Domenys amb l'objecte de suprimir un vial i intercanviar la qualificació urbanística del sistema d'espais lliures pel d'equipaments i a l'inrevés entre varies zones al sud del nucli urbà de Sant Jaume.

En concret es tracta de:

- Suprimir un tram de vial pendent d'urbanització que és la perllongació del carrer Sant Marc, previst dins del sector H de sòl urbanitzable Els Arquets.
- Qualificar com a zona d'equipaments 14.424,98 m² de terreny ara qualificats d'espais lliures situats a l'illa delimitada pels carrers Marinada, Comtal i el vial previst perllongació Sant Marc dins del sector H Els Arquets.
- Qualificar com a espais lliures 5.754,98 m² de terrenys qualificats com a equipaments i situats al carrer Marinada.
- Qualificar com a espais lliures 4.737,48 m² de terrenys qualificats com a equipaments al sud del carrer València.

En data 28 de setembre de 2010 l'òrgan ambiental del Serveis Territorials de Tarragona, ha emès resolució sobre la modificació puntual plantejada, que diu textualment:

Declarar la no subjecció a avaluació ambiental de la modificació puntual de les normes subsidiàries per precisar la qualificació dels sistemes urbanístics al sud del nucli de Sant Jaume dels Domenys, al terme municipal de Sant Jaume dels Domenys.

Per això, es proposa el ple de la corporació l'aprovació dels següents acords:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament amb l'objecte de suprimir un vial i intercanviar la qualificació urbanística del sistema d'espais lliures pel d'equipaments i a l'inrevés entre varies zones al sud del nucli urbà de Sant Jaume.

Segon. Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en el BOP, en el DOGC i en un diari dels de major difusió de la província als efectes de possibles al·legacions.

Tercer. Transcorregut el termini, si no s'ha produït cap suggeriment ni al·legació s'aprovarà provisionalment i se sotmetrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. Miquel Martil diu que es tracta del carrer Sant Marc, on es suprimeixen dues zones d'equipaments, ja que hi ha una altra via que és suficientment gran que pot suplir el tràfic que havia de passar per aquell carrer. Això està pactat amb Urbanisme.



El Sr. Magí Pallarès diu que s'està requalificant zona verda.

El Sr. Miquel Martil diu que no, estem fent un canvi, dos espais, un espai d'equipaments per zones verdes

El Sr. Magí Pallarès diu que quan van donar el projecte al Sr. Sanchez - Obaya, sabia que estava implicat en un delictes de corrupció urbanística.

El Sr. Miquel Martil diu que el Sr. Sanchez Obaya no és objecte d'aquest debat. A més, la professionalitat d'aquest senyor li podrien preguntar als seus companys de Llorenç que governen allà. En tot cas, a fer demagògia, continuï fent-la al carrer, aquí no és el lloc.

El Sr. Magí Pallarès diu que, si una persona està en un procés judicial no es tindria que encarregar tasques urbanístiques.

El Sr. Miquel Martil diu que. li pregaria que parlés del tema que li correspon.

El Sr. Magí Pallarès diu que es va aprovar un projecte de modificar un carrer, que costava 100 milions de pessetes, vau modificar un projecte d'urbanització II, que va costar una fortuna i per tant tot el que s'ha fet no serveix per res.

El Sr. Miquel Martil diu que, quan vostè va programar aquell POUM al municipi, va definir clarament que hi havia un vial, que era el C/ Sant Marc.

El Sr. Magí Pallarès manifesta que no s'ha fet mai el POUM a Sant Jaume, allò estava aprovat des de l'any 74 i reitera que no hi ha POUM.

El Sr. Miquel Martil diu que, si vol que parlem en propietat, li diré que les normes subsidiàries que regeixen l'Urbanisme de Sant Jaume aprovat l'any 74, que durant tots els seus anys de govern vostè ha estat aplicant, definien que hi havia un carrer (Sant Marc) que s'havia de fer, perquè era un vial programat. En el moment que vostè dins del seu govern va decidir plantar els arbres, va fer una irracionalitat, com és la de plantar zones verdes dins del que era un vial, i això és una irracionalitat impròpia d'una persona amb dos dits de front. Quan va fer el projecte dels Arquets, ho va fer saltant-se les seves pròpies normes subsidiàries, que haurem de veure si legalment les persones que ho van aprovar tenen alguna responsabilitat sobre aquest cost que representa pels veïns.

Després hem hagut d'anar urbanisme, i ens han preguntat si no tenim normes subsidiàries, que perquè hem aprovat això: "Si saps que hi ha d'haver un carrer, posa un carrer, que és el que hi ha d'haver". I llavors, nosaltres per poder iniciar la reparcel·lació de tot aquest sector dels Arquets, vam d'haver d'acudir a les normes subsidiàries. I senzillament vam fer un Annex on estava el carrer, i això té un cost que ha esdevingut sobreposat i afegit per la mala gestió del govern anterior, perquè no va contemplar les normes subsidiàries, i d'això potser ja en parlarem després.

Un cop hem afegit això i hem pogut iniciar totes les modificacions del procés de reparcel·lació i abans de fer el d'urbanització, el que fem ara es aquest plantejament urbanístic per poder treure el carrer Sant Marc, que evidentment amb tots aquells arbres plantats sap greu, i tot el demés es quelcom que no fa referència a la realitat i que vostè s'inventa. No ho posem per fer la punyeta a ningú ni per a que costi més diners. Ho fem senzillament perquè Urbanisme ens hi obliga, perquè com he dit, a les



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

nostres normes subsidiàries hi constava, i vostès no van posar-ho, i ho traiem perquè volem que la gent pagui menys, i perquè fer aquest carrer de 20m com estava allà... ara es posa seriós, no ho entenc...”

El Sr. Magi Pallarès diu que a sobre que em presenta aquesta disbauxa vol que rigui? És una disbauxa per anar als diaris i a la ràdio, però no a aquesta, una de seriosa en referència a Domenys Ràdio.

El Sr. Miquel Martil diu que en referència a les dues zones verdes el que fem simplement és canviar la ubicació d'un espai de lliure disposició, que no és ben bé una zona verda, sinó que és una zona verda on es poden fer diferents coses, i amb això no li permetré que torni a fer referència a si el que volem fer és legalitzar el camp de futbol, ja que nosaltres considerem que el camp de futbol és absolutament legal i això ho dirà un Jutge el dia 2 de novembre, no nosaltres, ni vostè ni jo; i el que hem fet és canviar la zona verda que hi ha al costat del parc infantil del polígon industrial, i canviem l'espai de lliure disposició on tenim programat el camp de futbol i un espai colindant per aquesta zona d'equipaments que està al costat del parc infantil del polígon industrial, i després l'espai d'equipaments que hi ha a la vora de la piscina, perquè considerem que ja ens aniria bé poder fer davant del polígon una mena de pantalla verda que separi més la construcció de les naus. Per altra banda, per evitar estratègies de mala fe, com considerem que és el tarannà d'alguna de les persones de l'oposició, el que hem fet ha estat demanar aquest canvi dels metres quadrats d'espai de lliure disposició per l'espai d'equipaments que és quelcom bo i que a més segueix amb la línia d'agrupar tant zona verda com equipaments. Les zones verdes les podem redistribuir, però el que és millor és que els espais estiguin junts, perquè sinó potenciarem allò de l'Urbanisme “a la carta”, on al racó que al constructor no li anava bé per construir llavors el fèiem servir, com és l'exemple del carrer de Lletger. Li cedeixo la paraula.”

El Sr. Magí Pallarès diu que, vostès només entrar al govern han modificat el projecte d'ordenació dels Arquets, si o no?”

El Sr. Miquel Martil diu que si, 500.000€ menys

El Sr. Magí Pallarès diu que, es que en aquell moment no el treien el carrer perquè ja ho parlaven això.

El Sr. Miquel Martil diu perquè treure el carrer representava un cost .

El Sr. Magí Pallarès diu que, per tant cal modificar el projecte.

El Sr. Miquel Martil diu que no, s'ha de fer la modificació del projecte.

El Sr. Magí Pallarès diu que, no hi ha cap normativa en aquest país que obligui a fer un projecte d'un carrer que s'hagi d'esborrar. Com poden engegar un projecte d'un carrer per a treure el carrer? Això no s'entén. Primer modificar-ho tot i després esborrar el carrer... En definitiva, d'aquest acord va sortir que re-qualifiquem 14.636 m de sòl urbà i el passem a equipaments... si o no?”

El Sr. Miquel Martil diu que no, veu com no m'escolta.

El Sr. Magí Pallarès diu que si, això és el que posa al mapa.



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

El Sr. Miquel Martil diu que canviem 14.400 per 5000 + 4000. Es "re-ubica". Canviem uns m² pels altres m², ni es guanya ni es perd."

El Sr. Magí Pallarès diu que, avui el que vostès fan és re-qualificar 14.000 m². Xavier, fes el favor, llegeix l'última pàgina del projecte, que hi diu? Sr. Secretari.... Re-qualifiquem o no 14.000 m²? Si o no?"

El Sr. Secretari llegeix la proposta.

El Sr. Magí Pallarès manifesta que ho diu ben clar a l'última pàgina. Només cal llegir el projecte.

El Sr. Miquel Martil diu que, sobre el que he dit que no era necessari fer un projecte per treure un carrer, això tindria sentit si no hi hagués un projecte de reparcel·lació

El Sr. Magí Pallarès diu que, deixi'l estar el projecte de reparcel·lació.

El Sr. Miquel Martil diu que, qualsevol modificació l'has de justificar, i en aquest cas, aquest carrer hagués tingut sentit si l'urbanisme de la resta del municipi hagués acompanyat, i a l'estar en mig de dues zones verdes consideràvem que no calia, a part del cost que representava pels veïns. Evidentment, vostè posarà paraules en boca de qui vulgui, però la llei és la que és, S'ha de fer una modificació del projecte d'urbanització dels Arquets per tal de poder modificar-lo

El Sr. Magí Pallarès diu que, és la tercera modificació.

El Sr. Miquel Martil diu que en una primera que ens va permetre estalviar 500.000€ sobre el pressupost que vostè tenia. La primera modificació es va fer donat l'ús que havien de tenir els vials i dels gruixos d'asfalt i de pavimentació que hi havia. Tot i tenint en compte els anys que fa q esta fet aquest projecte, i el sobrecost que ha tingut durant la crisi per l'increment del cost de l'asfalt, tot i així, encara es poden estalviar 500.000€, imagini's el que vostè va sobrecarregar aquest projecte. En aquest carrer, qualsevol modificació s'ha de justificar amb un Annex tècnic, que es el projecte d'urbanització i requalificació. Que val 15.000€? És clar, donat el volum que representa el cost es paga al Col·legi d'Arquitectes, taxes, etc... i que després s'ha de reedificar? Evidentment, això es el que fem aquí.

El Sr. Magí Pallarès diu que, si hagués fet el canvi de norma sense haver fet el projecte, que hagués dit Urbanisme? Fer el projecte vol dir gastar els 15.000€."

El Sr. Miquel Martil diu que, una cosa és la normativa per la que nosaltres ens regim i aquest canvi costa el que val aprovar això i el petit informe que fa el tècnic, però el projecte de reparcel·lació ha de justificar el rebaix d'aquest cost i el canvi de l'obra.

El Sr. Magí Pallarès diu que, si no haguéssim fet aquest projecte i gastat 15.000€, Urbanisme els hagués deixat treure el carrer?"

El Sr. Miquel Martil diu que aturalment que ens dirà o "sí" o "no", però aquests 15.000€ són necessaris perquè hi ha un projecte de reparcel·lació i urbanització. Que no ha escoltat el que li he dit?"

El Sr. Magí Pallarès diu que, s'ha de fer un projecte per a treure un carrer?



**AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS**

El Sr. Joan Basseda diu que, és el que hem de fer ara quan no es va fer la feina que tocava.

El Sr. Magí Pallarès diu que, repeteixo, s'ha de fer un projecte per a treure un carrer?

El Sr. Miquel Martil diu que, son dues coses diferents i com que veig que no val la pena contestar, passem a la votació.

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'alcalde sotmet a votació amb el següent resultat

Vots a favor: 5 corresponents als partits polítics (3 ERC i 2 PSC)

Vots en contra: 4 corresponent al partit polític (4 CiU)

Abstenció: 0

L'alcalde declara aprovada per majoria absoluta dels regidors presents la proposta anteriorment transcrita.

**4.- APROVACIÓ DELS NOUS MAPES DE CAPACITAT ACÚSTICA DEL MUNICIPI
(Exp.: 131/2009)**

El Secretari dóna lectura del següent:

Antecedents de fet

La Llei del Parlament de Catalunya 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica, contempla una sèrie d'actuacions que s'havien de dur a terme durant 2005 per part dels ajuntaments. Concretament, tots els municipis de Catalunya havien d'haver aprovat el mapa de capacitat acústica del municipi i traslladar-lo al Departament de medi Ambient i Habitatge.

El mapa de capacitat acústica del municipi de Sant Jaume dels Domenys, va ser aprovat el Ple de la Corporació en data 16 de juny de 2005.

En data 17 de setembre de 2010, l'assessor tècnic municipal, realitza informe que consta a l'expedient, per a que es puguin aprovar i posar a disposició de la població els nous mapes de capacitat acústica del municipi d'acord amb els criteris del Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració dels mapes de capacitat acústica i del Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.

Els mapes de capacitat acústica estableixen la zonificació acústica del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica, és a dir, fixen el nivell d'immissió màxim permès a cada zona durant un període de temps determinat, i, per tant, la qualitat acústica del territori.

Per tot l'exposat, es proposa aprovar davant del ple de la corporació el següent:

Primer.- Aprovar els nous mapes de capacitat acústica del municipi de Sant Jaume dels Domenys d'acord amb els paràmetres que s'estableixen al Decret 176/2009 que modifica els apartats a), b) i c) de l'annex 1 del Decret 245/2005, que passen a tenir la redacció següent:



a) Zona de sensibilitat acústica alta (A)

Comprèn els sectors del territori que requereixen una protecció alta contra el soroll. El perímetre de les zones, àrees i edificacions es representa amb una ratlla de color verd (composició RGB: 0 255 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (A1) Espais d'interès natural, espais naturals protegits, espais de la xarxa Natura 2000 o altres espais protegits que pels seus valors naturals requereixen protecció acústica. També s'hi inclouen les zones tranquil·les a camp obert que es pretén que es mantinguin silencioses per raons turístiques, de preservació de paisatges sonors o de l'entorn. En qualsevol cas, s'han de tenir en compte les activitats agrícoles i ramaderes existents. Els seus valors límit d'immissió poden ser més restrictius que els de les restants àrees de la zona de sensibilitat acústica alta i poden ser objecte de declaració com a zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA). Es representa amb una ratlla de color taronja clar (composició RGB: 255 166 0) i/o el símbol (A1).
- (A2) Centres docents, hospitals, geriàtrics, centres de dia, balnearis, biblioteques, auditoris o altres usos similars que demanin una especial protecció acústica. S'hi inclouen els usos sanitaris, docents i culturals que demanin, a l'exterior, una especial protecció contra la contaminació acústica, com les zones residencials de repòs o geriatria, centres de dia, les grans zones hospitalàries amb pacients ingressats, les zones docents, com ara campus universitaris, zones d'estudi i biblioteques, centres de recerca, museus a l'aire lliure, zones de museus i d'expressió cultural i altres assimilables. Es representa amb una ratlla de color marró (composició RGB: 166 83 0) i/o el símbol (A2).
- (A3) Habitatges situats al medi rural. Habitatges situats al medi rural que compleixen les condicions següents: estar habitat de manera permanent, estar aïllats i no formar part d'un nucli de població, ésser en sòl no urbanitzable i no estar en contradicció amb la legalitat urbanística. Es representa amb una ratlla de color verd fosc (composició RGB: 0 132 0) i/o el símbol (A3).
- (A4) Àrees amb predomini del sòl d'ús residencial. Les zones verdes que es disposin per obtenir distància entre les fonts sonores i les àrees residencials no s'assignaran a aquesta categoria acústica, sinó que es consideraran zones de transició. Es representa amb una ratlla de color verd (composició RGB: 0 255 0) i/o el símbol (A4).

b) Zona de sensibilitat acústica moderada (B)

Comprèn els sectors del territori que admeten una percepció mitjana de soroll. El perímetre de les zones, àrees i edificacions i infraestructures es representa amb una ratlla de color groc (composició RGB: 255 255 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (B1) Àrees on coexisteixen sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents. Es representa amb una ratlla de color groc (composició RGB: 255 255 0) i/o el símbol (B1).
- (B2) Àrees amb predomini de sòl d'ús terciari. Inclouen els espais destinats amb preferència a activitats comercials i d'oficines, espais destinats a restauració, allotjament i altres, parcs tecnològics amb exclusió d'activitats productives en gran quantitat, incloent-hi les àrees d'estacionament d'automòbils que els són pròpies i totes aquelles activitats i espais diferents dels esmentats a (C1). Es representa amb una ratlla de color ocre (composició RGB: 255 205 105) i/o el símbol (B2).
- (B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial. Inclouen els espais d'ús predominantment residencial existents afectats per zones de sòl d'ús industrial també existents, com ara polígons industrials o d'activitats productives en gran quantitat, que per la seva situació no és possible el compliment dels objectius



fixats per a una zona (B1). Es representa amb una ratlla de color taronja fosc (composició RGB: 242 118 77) i/o el símbol (B3).

c) Zona de sensibilitat acústica baixa (C)

Comprèn els sectors del territori que admeten una percepció elevada de soroll. El perímetre de les zones, àrees, edificacions i infraestructures es representa amb una ratlla de color vermell (composició RGB: 255 0 0). Poden incloure les àrees i els usos següents o similars:

- (C1) Àrees amb predomini del sòl d'ús terciari, recreatiu i d'espectacles. Inclouen els espais destinats a recintes firals amb atraccions recreatives, llocs de reunió a l'aire lliure, espectacles, i altres assimilables. Es representa amb una ratlla de color rosa fort (composició RGB: 255 0 255) i/o el símbol (C1).

- (C2) Àrees amb predomini de sòl d'ús industrial. Inclouen tots els espais del territori destinats o susceptibles de ser utilitzats per als usos relacionats amb les activitats industrials i portuàries amb llurs processos de producció, els parcs d'abassegament de materials, els magatzems i les activitats de tipus logístic, estiguin o no vinculades a una explotació en concret, els espais auxiliars de l'activitat industrial, com ara subestacions de transformació elèctrica, etc. En les àrees acústiques d'ús predominantment industrial es poden tenir en compte les singularitats de les activitats industrials per a l'establiment dels objectius de qualitat, respectant el principi de proporcionalitat econòmica. Es representa amb una ratlla de color vermell (composició RGB: 255 0 0) i/o el símbol (C2).

- (C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics que els reclamin. Inclouen els espais de domini públic en els quals s'ubiquen els sistemes generals de les infraestructures de transport viari urbà i interurbà, ferroviari, marítim i aeri. Els receptors situats en aquestes àrees, i per a l'avaluació d'activitats, s'han de classificar d'acord amb la zona de sensibilitat acústica que els correspondria si no existís aquesta afecció. Es representa amb una ratlla de color rosa (composició RGB: 247 232 224) i/o el símbol (C3).

El pas d'una zona a una altra ha de ser progressiu, és a dir, d'una zona de sensibilitat acústica baixa s'ha de passar per una zona de sensibilitat acústica moderada per arribar a una zona de sensibilitat acústica alta.

Segon.- Se sotmet a informació pública el present acord i el mapa de capacitat acústica pel termini mínim de trenta dies, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Tercer.- Trametre el mapa de capacitat acústica resultant al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de la documentació relacionada amb aquest acord.

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'alcalde sotmet a votació amb el següent resultat

Vots a favor: 9 corresponents als partits polítics (3 ERC, 2 PSC 4 CiU))

Vots en contra: 0

Abstenció: 0

L'alcalde declara aprovada per unanimitat dels regidors presents la proposta anteriorment transcrita.



AJUNTAMENT
SANT JAUME DELS DOMENYS

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'alcalde sotmet a votació amb el següent resultat

Vots a favor: 9 corresponents als partits polítics (3 ERC, 2 PSC 4 CiU))

Vots en contra: 0

Abstenció: 0

L'alcalde declara aprovada per unanimitat dels regidors presents la proposta anteriorment transcrita.

El Sr. Miquel Martil manifesta que, abans d'acabar el Ple Extraordinari, voldria fer esment el que representa com a exemple pel municipi la conducta inapropiada d'un càrrec electe com el del Sr. Pallarès. Ha sigut patètic, vergonyós i ridícul.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió essent les 9,00 hores i 28 minuts del contingut de la qual s'aixeca la present acta que signa l'alcalde i jo, el secretari que en dono fe.

El secretari

Vist-i-plau
L'alcalde

Miquel Martil i Darder